



# ثورة المعارض العقارية في الميتافيرس

تطوير | لينيوم Leenium  
لتطوير تقنيات الميتافيرس والذكاء الاصطناعي





# المعارض التقليدية لم تعد مجدية

- ✗ مساحة محدودة للأكشاك وتكاليفها عالية
- ✗ فشل شاشات العرض الثابتة في جذب الانتباه
- ✗ لا يمكن الوصول للجمهور عن بعد
- ✗ يتوقع المشترون اليوم أكثر من مجرد كتيبات - فهم يريدون تجربة مشروعك





# ادخل إلى مستقبل التسويق العقاري

تطور لينيوم تجربة معرض افتراضية في عالم الميتافيرس حيث يمكن للشركات العقارية تقديم مشاريعها بطريقة غامرة.

داخل الكشك الافتراضي ، يمكن للزوار:

- ✓ تعرف على فريق المبيعات الخاص بك افتراضيا
- ✓ تجول في الشقق والفلل والمخططات الرئيسية بأكملها
- ✓ تفاعل مع مخططات الطوابق والتشطيبات والإضاءة والأثاث
- ✓ حجز أو حتى شراء الوحدات مباشرة داخل الميتافيرس







# تجربة مميزة ومشوقة

1 يدخل الزائر إلى الكشك الفعلي في المعرض.

2 يتم توجيههم إلى كبينة عازلة للصوت ويرتدون نظارة الواقع الافتراضي.

3 يجد الزائر نفسه في قاعة افتراضية مصممة خصيصا بشعار وهوية الشركة

4 يرحب به ممثل فريق التسويق ويعرفه عن الشركة ومشاريعها

5 يستعرض فريق التسويق في القاعة الافتراضية مشاريع الشركة عن طريق عرض مجسماتها في القاعة





# لماذا الميتافيرس

**تجربة غامرة:** يسير الزوار داخل المشروع قبل أن يتم بناؤه 

**المشاركة المباشرة:** يمكن لفرق المبيعات التفاعل مع الزوار في الوقت الفعلي 

**الوصول العالمي:** دعوة المشتريين عن بعد لزيارة الكشك الافتراضي من أي مكان في العالم! 

**معدلات تفاعل أعلى:** يتفاعل المشترون ويتصرفون بعد التجارب الغامرة بشكل أكبر 

**انخفاض التكاليف:** تخلص من النماذج المادية ومواد الطباعة والخدمات اللوجستية المكلفة 

**ابتكار لا مثيل له:** تميز عن المنافسين في أي معرض 







الزائر في المعرض



فريق التسويق في مكاتب الشركة



# نظرة داخل التجربة

← العرض المرئي





القاعة الافتراضية: عرض مجسمات المشاريع





القفز والتجول داخل المشروع والتجول بشكل واقعي!





عرض الوحدات وتغيير مواد التشطيبات للحصول على القرار النهائي





عرض خيارات الأثاث لتقييم التصميم وفي حال رغبة المشتري بالتأثير





House type:  
**2 Bedroom apartment**  
Total area:  
**150 sqm**  
Sample:  
**Version 4**  
Price:  
**SAR 1.500,000**



**Reserve**

**Buy now**

إمكانية الحجز أو الشراء المباشر في الميتافيرس



# لماذا لينيوم؟

✓ مقرها في المملكة العربية السعودية ، متوافقة تماما مع سوق العقارات

✓ تطوير داخلي بنسبة 100% - بدون استعانة بمصادر خارجية

✓ خبراء في تطوير حلول الميتافريس و الذكاء الاصطناعي

✓ خبرة كبيرة في تطوير حلول العرض والتعليم والمنصات التفاعلية

✓ حلول مرنة وقابلة للتطوير وقابلة للتخصيص بالكامل





# أعرض بواقعية.. لبيع أسرع!

انتهز الفرصة لجعل زوارك يتفاعلون ويعيشون المشاريع بواقعية ويتممون عمليات الحجز والبيع بكل اطمئنان وقناعة تامة بأنهم اختاروا الأفضل والأنسب لهم.

تواصلوا معنا:  
احجز عرضا توضيحيا ودعنا نوضح لك كيف يمكننا إضفاء الحيوية على كشكك الافتراضي.

+ 966 54 993 3387



info@v-studio.co